

**"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"**

بسمه تعالی

شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام) در نظر دارد عملیات کیسه گیری پاکت سیمان از هر سه دستگاه پکرکارخانه سیمان مجتمع سیمان غرب آسیا را تا مرحله بارگیری روی کامیون به میزان حداقل ۲۳۴۳ (دو هزار و سیصد و چهل و سه) تن در روز (در مجموع سه پکر) و نگهداری و تعمیرات مکانیکال تجهیزات بارگیرخانه و نظافت ماشین آلات و محوطه دپارتمان مربوطه را از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید، لذا از آن شرکت محترم دعوت به عمل می آید تا در صورت تمایل نسبت به ارائه پیشنهادات مالی و فنی به صورت تفکیک شده به شرح جداول پیوست اقدام و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ به آدرس دفتر تهران واقع در چهارراه جهان کودک - بزرگراه حقانی - خیابان شهیدی (دیدار جنوبی) پلاک ۱۴- طبقه دوم با شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۷۵۰۵۵ (واحد بازرگانی) شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا با اخذ رسید تحویل نمایند.

۱- انجام امور بارگیری سیمان کیسه ای از سه دستگاه پکرکارخانه سیمان مجتمع سیمان غرب آسیا تا مرحله بارگیری روی کامیون به میزان حداقل ۲۳۴۳ (دو هزار و سیصد و چهل و سه) تن در روز (در مجموع سه پکر) و ارائه خدمات سرویس، تعمیر و نگهداری واحد بارگیرخانه کارخانه سیمان غرب آسیا و نظارت و کنترل کار تجهیزات و روغن کاری و گریسکاری و تعمیر و نگهداری و بهره برداری بهینه از کلیه دستگاهها و تجهیزات بطور مستمر، افزایش کیفیت کار و کاهش انرژی و نظافت محوطه مجموعه ی بارگیرخانه و ماشین آلات مختلف، تعویض و جوشکاری قطعات و تجهیزات ماشین آلات کلی و جزئی مکانیکال بارگیرخانه، وینچ ها و جمبویگ از هر لحاظ و به هر میزان، براساس ضوابط و شرایط خاص و معین و براساس دستور کار کارفرما برابر نقشه و کاتالوگهای ماشین آلات موجود در سیستم بارگیرخانه و تدوین برنامه پیشگیری و اجرای برنامه های pm و برنامه های زیست محیطی و ایزو براساس سیستم های موجود در کارخانه سیمان غرب آسیا که در محدوده های کارخانه از زیر سیلو، مسیر انتقال سیمان از سیلوهها تا ساختمان بارگیرخانه و مجموعه ساختمان بارگیرخانه در قسمتهای خطوط یک و دو وسه انجام می پذیرد.

- توضیح اینکه عملیات ردیف یک مربوط به حدود ۷۵۰۰۰۰ تن سیمان بصورت کیسه بارگیری شده طی ۳۲۰ روز کاری برای سه شیفت از سه خط بارگیرخانه در یک سال می باشد.
- هرگونه عملیات نگهداری و تعمیرات برقی و ابزار دقیق مربوط به تجهیزات بارگیرخانه توسط کارفرما صورت خواهد گرفت.

- مهم: مجتمع سیمان غرب آسیا در رد و یا قبول کل و یا بخشی از پیشنهادات مختار می باشد و شرکت در مناقصه هیچگونه حقی را برای شرکت کنندگان در مناقصه ایجاد نخواهد نمود.

آرمان رسول پور

شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا

(سهامی عام)



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

برگ پیشنهاد قیمت

(پاکت ج)

اینجانب/اینجانبان نام :

نام خانوادگی :

به نمایندگی از شرکت

ضمن مطالعه کامل شرایط شرکت در مناقصه و با قبول کلیه مفاد آن بدینوسیله پیشنهاد قیمت این شرکت را در خصوص موضوع مناقصه به شرح ذیل اعلام میدارد:

الف) اعلام قیمت عملیات بارگیری سیمان کیسه ای از سه دستگاه پکرکارخانه سیمان مجتمع سیمان غرب آسیا تا مرحله بارگیری روی کامیون به میزان حداقل ۲۳۴۳ (دو هزار و سیصد و چهل و سه) تن در روز (در مجموع سه پکر) و ارائه خدمات سرویس ، تعمیر و نگهداری واحد بارگیرخانه کارخانه سیمان غرب آسیا و نظارت و کنترل کار تجهیزات و روغن کاری و گریسکاری و تعمیر و نگهداری و بهره برداری بهینه از کلیه دستگاهها و تجهیزات بطور مستمر ، افزایش کیفیت کار و کاهش انرژی و نفاذات محوطه مجموعه ی بارگیرخانه و ماشین آلات مختلف ، تعویض و جوشکاری قطعات و تجهیزات ماشین آلات کلی و جزئی مکانیکال بارگیرخانه ، وینچ ها و جمبوبگ از هر لحاظ و به هر میزان ، براساس ضوابط و شرایط خاص و معین و براساس دستور کار کارفرما برابر نقشه و کاتالوگهای ماشین آلات موجود در سیستم بارگیرخانه و تدوین برنامه پیشگیری و اجرای برنامه های pm و برنامه های زیست محیطی و ایزو براساس سیستم های موجود در کارخانه سیمان غرب آسیا که در محدوده های کارخانه از زیر سیلو ، مسیر انتقال سیمان از سیلوها تا ساختمان بارگیرخانه و مجموعه ساختمان بارگیرخانه در قسمتهای خطوط یک و دو سه انجام می پذیرد ، جهت حدود ۷۵۰۰۰۰ تن سیمان بصورت کیسه بارگیری شده طی ۳۲۰ روز برای سه شیفت از سه خط بارگیرخانه در یک سال، به ازای هر تن تحویلی

به عددریال

به حروفریال

- توضیح اینکه شرکت کنندگان در مناقصه جهت ارائه پیشنهاد قیمت فقط می بایست این جدول را بدون قید و شرط تکمیل و مهر و امضاء نمایند و از ارائه پیشنهاد قیمت بصورت دیگر و در برگه های متفرقه اجتناب نمایند. رعایت نمودن این مهم منجر به ابطال پیشنهاد قیمت ارائه شده خواهد گردید.
- پیمانکار با امضاء این برگه اقرار می نماید کلیه مدارک مربوط به این مناقصه را مطالعه و مفاد پیش نویس قرارداد را قبول دارد.

نام :

نام خانوادگی:

به نمایندگی از شرکت:

تاریخ :

مهر و امضاء:



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

موضوع مناقصه :

موضوع مناقصه عبارت است از:

انجام امور بارگیری سیمان کیسه ای از سه دستگاه پکرکارخانه سیمان مجتمع سیمان غرب آسیا تا مرحله بارگیری روی کامیون به میزان حداقل ۲۳۴۳ (دو هزار و سیصد و چهل و سه) تن در روز (در مجموع سه پکر) و ارائه خدمات سرویس، تعمیر و نگهداری واحد بارگیرخانه کارخانه سیمان غرب آسیا و نظارت و کنترل کار تجهیزات و روغن کاری و گریسکاری، تعمیر و نگهداری و بهره برداری بهینه از کلیه دستگاهها و تجهیزات بطور مستمر، افزایش کیفیت کار و کاهش انرژی و نظافت محوطه مجموعه ی بارگیرخانه و ماشین آلات مختلف، تعویض و جوشکاری قطعات و تجهیزات ماشین آلات کلی و جزئی مکانیکال بارگیرخانه، وینچ ها و جمبوگ از هر لحاظ و به هر میزان، براساس ضوابط و شرایط خاص و معین و براساس دستور کار کارفرما برابر نقشه و کاتالوگهای ماشین آلات موجود در سیستم بارگیرخانه و تدوین برنامه پیشگیری و اجرای برنامه های pm و برنامه های زیست محیطی و ایزو براساس سیستم های موجود در کارخانه سیمان غرب آسیا که در محدوده های کارخانه از زیر سیلو، مسیر انتقال سیمان از سیلوها تا ساختمان بارگیرخانه و مجموعه ساختمان بارگیرخانه در قسمتهای خطوط یک و دو و سه انجام می پذیرد که عملیات مذکور مربوط به حدود ۷۵۰۰۰۰ تن سیمان بصورت کیسه بارگیری شده طی ۳۲۰ روز کاری برای سه شیفت از سه خط بارگیرخانه در یک سال در محل کارخانه شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا می باشد.

توضیح یک :

ملاک محاسبه و پرداخت بصورت ماهیانه بر اساس تناژ تحویلی ماهیانه بر اساس اسناد مناقصه می باشد.

توضیح دو :

کارفرما دستورالعمل های نگهداری و تعمیرات و روانکاری را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

توضیح سه :

پیمانکار می بایست جهت محاسبه حقوق و دستمزد پرسنل خود، برنامه ریزی جهت انجام موضوع قرارداد را بر مبنای سه شیفت کاری ۱۲ ساعته انجام نماید.

توضیح شماره چهار :

کارفرما مختار می باشد ۷۰٪ پرسنل های موضوع قرارداد را از طریق نیرو های مازاد و با سوابق مرتبط در اختیار پیمانکار قرار دهد و پیمانکار موظف به بکارگیری افراد فوق در چهارچوب قرارداد خواهد بود.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

توضیح شماره پنج :

پیمانکار می بایست کلیه هزینه های خود را اعم از بیمه و مالیات قراردادی، سود، بالاسری، حقوق و دستمزد و ... را در پیشنهاد خود لحاظ نماید. بدیهیست کارفرما در هیچ یک از مراحل قراردادی مبلغی به غیر از مبالغ مشخص و معین شده برگ پیشنهاد قیمت این مناقصه پرداخت نخواهد نمود.

توضیح شماره شش :

تامین مواد مصرفی مانند روانکارها و اقلام یدکی در تعهد کارفرما می باشد و ابزار کار و مصالح کار نظیر هوا، گاز، صفحه سنگ ساب و برش، وایر برس دستی سیمی و خورشیدی، انواع الکتروود، بیل ، جارو ، فرغون ، شیلنگ فشار قوی جهت هواگیری و نظافت تجهیزات و ... در تعهد پیمانکار می باشد.

توضیح شماره هفت :

تامین لوازم ایمنی فردی نظیر کفش ایمنی ، لباس کار ، کلاه ایمنی، دستکش جوشکاری و برشکاری، عینک برشکاری، کلاه ماسک جوشکاری مطابق قوانین و مقررات داخلی مجتمع سیمان غرب آسیا در تعهد کارفرما می باشد.

توضیح شماره هشت :

تامین کلیه هزینه های اسکان در تعهد و به هزینه پیمانکار و تامین غذا، ایاب و ذهاب در تعهد و به هزینه کارفرما می باشد.

توضیح شماره نه :

تعداد پرسنل پیمانکار در هر شیفت کاری می بایست متناسب با برنامه فروش و حجم سیمان تحویلی می باشد. این مهم می بایست به تایید نماینده کارفرما رسانده شود.

توضیح شماره ده :

پیمانکار می بایست چارت سازمانی و تعداد پرسنل پیشنهادی خود را مطابق مفاد قرارداد محاسبه و چارت جدول شماره یک را ارائه نماید.

توضیح شماره یازده :

تامین کلیه ابزار آلات تخصصی تعمیرات ، رکتیفایر، انواع جرثقیل دستی، تیغور، آچار آلات و ... در تعهد و با هزینه پیمانکار می باشد.

**"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"****نحوه دریافت اسناد مناقصه:**

الف: از طریق مراجعه به آدرس کارخانه سیمان غرب آسیا واقع در کیلومتر ۴۵ جاده فریمان به تربت جام شهر نصرآباد جنب روستای ابدال آباد می باشد. (واحد بازرگانی).

ب: دفتر مشهد واقع در خیابان سناباد- بین سناباد ۴۳ و ۴۵ پلاک ۳۷۱ (واحد بازرگانی).

ج: دفتر تهران واقع در چهارراه جهان کودک - بزرگراه حقانی - خیابان شهیدی (دیدار جنوبی) پلاک ۱۴ - طبقه دوم با شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۷۵۰۵۵ (واحد بازرگانی).

د: مراجعه به وب سایت WWW.AWCC.IR

- هزینه درج آگهی در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

جدول شماره یک : چارت سازمانی و تعداد پرسنل پیشنهادی پیمانکار

ردیف	عنوان شغلی	حداقل تعداد نفرات پیش بینی شده	تعداد نفرات پیشنهادی پیمانکار
۱	سرپرست کارگاه	۱	
۲	سرشیفت	۳	
۳	کارگر ساده پاکت زن	۲۷	
۴	کارگر ساده نظافت	۳	
۵	مسئول بهداشت و ایمنی	۱	
۶	سایر (با ذکر توضیحات):.....		
	جمع کل تعداد نفرات	۳۵	

تذکر : تکمیل این جدول به همراه اسناد مناقصه اجباری است.

- جدول فوق بر مبنای سه دستگاه پکر، در سه شیفت کاری ۱۲ ساعت پیش بینی و تنظیم گردد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

داوطلب شرکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را به شرح ذیل در

فرمهای مربوطه پیوست تکمیل و ارائه نماید :

الف) برگ پیشنهاد قیمت مطابق اسناد مناقصه تکمیل گردد.

پیشنهادات بایستی در پاکت سر بسته و لاک و مهر شده در سه پاکت جداگانه ((الف)) ، ((ب)) و ((ج)) به ترتیب بندهای زیر تنظیم و در موعد مقرر در قبال اخذ رسید حاوی تاریخ و ساعت وصول به واحد بازرگانی دفتر تهران واقع در چهارراه جهان کودک - بزرگراه حقانی - خیابان شهیدی (دیدار جنوبی) پلاک ۱۴- طبقه دوم با شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۷۵۰۵۵ (واحد بازرگانی) شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا تحویل گردد .

ضمناً بر روی پاکت های فوق الذکر باید موضوع مناقصه ، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد قید شده باشد . کلیه اسناد و مدارک مناقصه که از طرف شرکت در اختیار داوطلبان قرار داده شده است باید مطابق شرایط مناقصه و نیز سایر دستورالعمل ها و مقررات مربوطه تکمیل و تنظیم شود و به همراه سایر مدارک درخواستی به ترتیب در پاکتهای ((الف)) ((ب)) و ((ج)) قرار گرفته و به شرکت تسلیم گردد . در بازگشایی پاکتها ابتدا پاکت الف مفتوح میگردد. چنانچه پاکت الف حائز حداقل شرایط باشد، اقدام به بازگشایی پاکت ب و ج خواهد شد در غیراینصورت پاکت ب و ج متقاضی مربوطه مفتوح نگردیده و عیناً به متقاضی مسترد خواهد شد.

۱- مدارک و اسنادی که باید در پاکت ((الف)) قرار گیرند عبارتند از:

۱-۱- ضمانتنامه بانکی و یا یک فقره چک تضمین رمزدار بانکی بدون قید و شرط به میزان ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) در وجه شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا بابت سپرده شرکت در مناقصه

۲- مدارک و اسنادی که باید در پاکت ((ب)) قرار گیرند عبارتند از:

۲-۱- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه

۲-۲- لیست و مشخصات ماشین آلات و تجهیزات اصلی و تجهیزات و امکاناتی که توسط پیمانکار برای انجام موارد موضوع مناقصه به کار گرفته خواهد شد.

۲-۳- لیست و مشخصات نیروی انسانی مورد نیاز که برای انجام موضوع مناقصه به کار گرفته خواهند شد.

۲-۴- سوابق کاری افراد کلیدی پیمانکار و پروژه های انجام شده و در دست اقدام توسط پیمانکار

۲-۵- سرمایه ثبت شده شرکت



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

۲-۶- مهر و امضاء کلیه اسناد مناقصه (نمونه قرارداد و شرایط عمومی شرکت در مناقصه)

۲-۷- آدرس محل کار قرارداد فعلی

۲-۸- اعلام دقیق سوابق انجام کار همراه با آدرس و تلفن های تماس آنها

۲-۹- ارائه اسناد و مدارک دال بر توانائی مالی شرکت

۲-۱۰- مهر و امضاء و تکمیل قرارداد پیوست اسناد مناقصه

۲-۱۱- چارت سازمانی و تعداد نفرات پیش بینی شده جهت انجام موضوع قرارداد

• توجه : هیچگونه قیمتی در پاکات الف و ب گذاشته نشود.

۳- اسناد و مدارکی که باید در پاکت ((ج)) قرار گیرند عبارتند از :

جدول تکمیل شده و مهر و امضاء شده مربوط به اعلام قیمت های برگ پیشنهاد قیمت (صفحه شماره دو این اسناد)

توضیح اینکه مبلغ پیشنهاد قیمت برای هر یک از آیتم ها باید به عدد و حروف و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد نوشته شود. بدیهی است ارقامی که با حروف نوشته شده است ملاک عمل بوده و چنانچه ارقام پیشنهادی بدون حروف نوشته شده باشد، مردود اعلام میگردد.

شرایط مناقصه:

الف) پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه شامل: فرم قیمت های پیشنهادی، پیش نویس قرارداد و اسناد مربوطه را بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و به شرکت تسلیم نماید. چنانچه با تشخیص شرکت، بعضی از اوراق غیر تعهد آور بدو مهر و امضاء نشده باشند پیشنهاد دهنده متعاقباً با هماهنگی شرکت آنها را مهر و امضاء خواهد نمود. در غیر اینصورت آن پیشنهاد ناقص و مردود خواهد بود.

ب) پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه و عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد میشود و ممکن است با تشخیص شرکت، پیشنهاد دهنده از شرکت در مناقصه آتی محروم شود.

ج) هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی شرکت اعلام و جزو اسناد و مدارک مناقصه منظور خواهد شد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

د) شرکت حق تغییر ، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای برای خود محفوظ میدارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ میشود و در صورتی که پیشنهادهای قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت ها باشد، در این صورت شرکت میتواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادهای را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند .

ه) رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار به عدد و حروف و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده در جدول پیشنهاد قیمت ها نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد مردود است.

و) برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به وی با سپردن تضمین بانکی حسن انجام تعهدات به میزان (۱۰٪ ده درصد) قیمت پیشنهادی خود ، مبادرت به انعقاد قرارداد نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه وی، بدون هیچ تشریفات قضائی به نفع کارفرما ضبط میشود و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، شرکت میتواند در صورت صلاحدید نفر دوم را به عنوان برنده مناقصه اعلام نماید و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت در مناقصه او هم به نفع کارفرما ضبط میشود و با صلاحدید کارفرما اقدام خواهد شد.

ز) پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی مسترد میشود .

ح) به منظور شناخت هرچه بهتر کار یک نسخه از فرم خام قرارداد به ضمیمه ایفاد می گردد. که جزو لاینفک اسناد مناقصه خواهد بود و می بایست به همراه این اسناد مهر و امضاء گردیده و به همراه اسناد ارسال گردد.

سایر شرایط:

- ۱- تأمین کلیه تجهیزات مورد نیاز جهت اجرای کار به عهده پیمانکار میباشد.
- ۲- تأمین ملزومات محل اسکان در تعهد پیمانکار و تهیه و تامین غذا سرویس ایاب و ذهاب بر عهده کارفرما میباشد.
- ۳- ملاک محاسبه و پرداخت صورتحساب ها ، بصورت تحویل تناژ سیمان ماهیانه (مطابق برگ باسول درب خروجی کارخانه) خواهد بود.
- ۴- پیمانکار حق انتقال و واگذاری موضوع مناقصه را به غیر ندارد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

- ۵- داوطلبان بایستی اسناد مناقصه و پاکتهای الف ، ب و ج را حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ به دفتر تهران شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا تحویل نمایند.
- ۶- کلیه اسناد مناقصه باید به مهر و امضای مجاز پیمانکار و پیشنهاد دهنده رسیده باشد و در پاکتهای الف، ب و ج به واحد بازرگانی سیمان غرب آسیا در محل آدرس قید شده در اسناد مناقصه تحویل دهند و رسید آنرا دریافت نمایند.
- ۷- شرکت سیمان غرب آسیا در رد یا قبول بخش و یا کل پیشنهادها مجاز و مختار است و شرکت در مناقصه هیچ حقی برای شرکت کنندگان ایجاد نخواهد نمود.
- ۸- به پیشنهاد قیمت واصله بعد از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۹- شرکت سیمان غرب آسیا بر اساس پارامترهای ذیل شرکت کنندگان در مناقصه را مورد ارزیابی قرار خواهد داد و کسب حداقل امتیاز ۷۰ جهت قبولی شرکت کنندگان در مناقصه در مرحله ارزیابی الزامی می باشد.
- ۱۰- پیشنهاد قیمت های ارائه شده می بایست حداقل برای سه ماه دارای اعتبار بوده و تا سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
- ۱۱- بازدید از محل اجرای قرارداد بلا مانع می باشد. لذا در آینده هرگونه ادعا در خصوص عدم علم به شریط و محیط کار مورد پذیرش نخواهد بود.
- ۱۲- محل بازدید واقع در کیلومتر ۴۵ جاده فریمان به تربت جام شهر نصرآباد جنب روستای ابدال آباد شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا می باشد.
- ۱۳- ساعات بازدید (از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۰۶) از ساعت ۸ الی ۱۴ خواهد بود. (به غیر از ایام تعطیل)

تاریخ های مهم :

ردیف	تاریخ	شرح
۱	دوشنبه ۱۴۰۰/۰۴/۲۸	درج آگهی در روزنامه کثیرالانتشار
۲	دو شنبه ۱۴۰۰/۰۴/۲۸	زمان شروع دریافت اسناد مناقصه
۳	چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۵/۰۶	زمان اتمام دریافت اسناد مناقصه و بازدید از محل کارخانه
۴	دو شنبه ۱۴۰۰/۰۵/۱۱	آخرین مهلت ارائه اسناد (ساعت ۱۴)



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

جدول شماره دو : جدول امتیاز فنی شرکت در مناقصه

ردیف	شرح	ضریب معیار	توضیحات
۱	سوابق کار مرتبط در طی یک سال گذشته	۶۰	برآورد وزنی حجم مناقصه براساس قرارداد سال جاری محاسبه میگردد.
			قراردادهای غیر مرتبط با ضریب ۵۰٪ به نسبت قراردادهای مرتبط امتیازدهی خواهند شد.
			منظور از قرارداد مرتبط، قراردادهای در صنعت سیمان و منظور از قراردادهای غیر مرتبط، قراردادهای مربوط به صنایع دیگر می باشد.
۲	تجهیزات و ماشین آلات مرتبط	۵	
۳	ساختار سازمانی و سوابق کاری پرسنل	۵	
۴	حسن سابقه در کارهای قبلی طی ۵ سال گذشته	۱۰	حسن سوابق ارائه شده هر کدام ۲۵٪ امتیاز خواهند داشت.
۵	توانایی مالی	۱۰	بر اساس دارایی ها، ابزار، ماشین آلات
۶	دارا بودن استاندارد ها و دوره های آموزشی پرسنل در اختیار	۵	نظیر استاندارد های ایزو، دوره های آموزشی حفاظت فردی/ف ایمنی، بهداشت، دوره های فنی و ...
۷	نحوه ارسال مدارک	۵	بر اساس نحوه و رعایت ترتیب ذکر شده در اسناد مناقصه
۸	امتیاز کل یا میانگین وزنی=۱۰۰	۱۰۰	

اینجانب نام : نام خانوادگی : به نمایندگی از شرکت مفاد شرایط شرکت در مناقصه را مطالعه نموده و با قبول شرایط ذکر شده آمادگی این شرکت را جهت حضور در مناقصه اعلام می دارد .
امضاء متقاضی و مهر شرکت
تاریخ:

**"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"****((نمونه قرارداد خدمات تعمیرات و نگهداری و بارگیری سیمان پاکتی))**

این قرارداد فی ما بین مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۷۱۰۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۲۵۰۴۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۵۳۶۶۳۶۱۹ به نمایندگی آقایان منصور ارباب افزلی (مدیر عامل و عضو هیات مدیره) و محمود مشفق (عضو هیات مدیره) به نشانی تهران، چهار راه جهان کودک، بزرگراه حقانی، خیابان شهیدی (دیدار جنوبی)، کوچه سپر، پلاک ۱۴، طبقه دوم با شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۷۵۰۵۵ و کد پستی ۱۵۱۸۶۴۴۱۳۴ که از این پس کارفرما نامیده می شوند از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و به نمایندگی (مدیر عامل) به نشانی با شماره تماس که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن خواهند بود.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت از انجام امور بارگیری سیمان کیسه ای، ارائه خدمات سرویس، تعمیر و نگهداری واحد بارگیرخانه کارخانه سیمان غرب آسیا و نظارت و کنترل کار تجهیزات و روغن کاری و گریسکاری و تعمیر و نگهداری و بهره برداری بهینه از کلیه دستگاهها و تجهیزات بطور مستمر، افزایش کیفیت کار و کاهش انرژی و نظافت محوطه مجموعه ی بارگیرخانه و ماشین آلات مختلف، تعویض و جوشکاری قطعات و تجهیزات ماشین آلات کلی و جزئی مکانیکال بارگیرخانه، وینچ ها و جمبوبگ از هر لحاظ و به هر میزان، براساس ضوابط و شرایط خاص و معین و براساس دستور کار کارفرما برابر نقشه و کاتالوگهای ماشین آلات موجود در سیستم بارگیرخانه و تدوین برنامه پیشگیری و اجرای برنامه های pm و برنامه های زیست محیطی و ایزو براساس سیستم های موجود در کارخانه سیمان غرب آسیا میباشد که در محدوده های کارخانه از زیر سیلو، مسیر انتقال سیمان از سیلوهها تا ساختمان بارگیرخانه و مجموعه ساختمان بارگیرخانه در قسمتهای خطوط یک و دو وسه انجام می پذیرد.

تبصره ۱ : مقدار سیمان در بسته بندی کیسه ای بصورت برآورد سالانه ۷۵۰ هزار تن جهت ۳۲۰ روز کاری خواهد بود و ممکن است در طول مدت قرارداد احجام به شرح مندرج در تبصره هفت تغییر نماید، بدیهی است کارفرما در این رابطه هیچگونه تعهدی نداشته و ذکر برآورد رقم برآوردی مذکور، برای پیمانکار نیز هیچگونه حقی ایجاد نخواهد نمود.

تبصره ۲ : پرداخت حق الزحمه قانونی و کارکرد، مطابق لیست حضور و غیاب سیستمی پرسنل، اعم از سود پیمانکاری، بیمه، مالیات، بیمه مسئولیت مدنی همگی با تأیید ناظر قرارداد.

تبصره ۳ : مالیات بر ارزش افزوده بعهده کارفرما میباشد و در صورت ارائه گواهی ثبت در سازمان امور مالیاتی و درج آن در فاکتورهای صادره به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۴ : تعمیرات اساسی مانند دمونتاز و مونتاژ پکرها، و تعمیر و نگهداری بخش برق و ابزار دقیق شامل موضوع قرارداد نمی باشد و در صورت نیاز با تنظیم قرارداد جداگانه و با توافق طرفین انجام خواهد شد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

تبصره ۵: کلیه کارهای مربوط از زیر سیلوهای سیمان اعم از نظافت، سرویس و نگهداری، تخلیه بین ها و رفع عیب آنها و وینچ های مربوط به سیمان پاکتی و جمبوغ (کیسه چینی داخل جمبو) تا انتهای تجهیزات بارگیرخانه به عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۶: پیمانکار می بایست کلیه حقوق و مزایای کارکنان خود را مطابق با قوانین مربوطه و دستور العمل های شورای عالی کار و امور اجتماعی در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ شامل حقوق پایه (مزد شغل و پایه سنوات)، حق مسکن، بن کارگری، عیدی و پاداش، سنوات، حق اولاد، مرخصی، حق شبکاری، نوبتکاری یا تعطیل کاری (در صورت نیاز)، اضافه کاری و بیمه تکمیلی پرسنل و غیره بصورت ماهیانه پرداخت نماید.

تبصره ۷: کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد، حجم کل قرارداد را حداکثر تا میزان ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد. بدیهی است مبلغ کل و مدت قرارداد نیز تابع این تغییرات خواهد بود.

تبصره ۸: قیمت واحد این قرارداد در طول سال ۱۴۰۰ ثابت بوده و هیچگونه تعدیل قیمتی به آن تعلق نمی گیرد و هیچگونه ادعای افزایش قیمت در آینده قابل قبول نمی باشد و پیمانکار موظف به اجرای موضوع قرارداد طبق مفاد آن و بر اساس نرخ ها و هزینه های سال ۱۴۰۰ می باشد. با توجه به اینکه برآورد قیمت های قرارداد جدید بر مبنای نرخ حقوق و دستمزد سال ۱۴۰۰ تنظیم گردیده است لذا مقرر می گردد جهت انجام خدمات این قرارداد در سال ۱۴۰۱، نرخ تعدیل بر اساس نرخ افزایش حقوق و دستمزد مصوب اداره کار برای پیمانکار تعلق گیرد. در صورت هر گونه تغییر نرخ حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۰ توسط اداره کار، تعدیل مربوطه نیز به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.

تبصره ۹: کارفرما مجاز است در صورت تاخیر یا تعلل پیمانکار در تامین برخی از موارد مصرفی از قبیل، ابزار کار اعم از تی، جارو، فرغون، چراغ سیار، نورافکن، موتور جوش، تیفور، و ... آنها را خود تامین و هزینه های مربوطه باضافه ۲۵٪ هزینه بالاسری را از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده ۲ - مبلغ قرارداد :

مبلغ کل قرارداد به ازاء هر تن (.....) ریال بابت بارگیری و بسته بندی سیمان پاکتی (از هر نوع) در محل بارگیرخانه مطابق با حواله های صادره از طرف واحد فروش کارفرما و برگ باسکول مربوطه به همراه انجام خدمات کامل موضوع قرارداد از جمله نگهداری، نظافت و پاکسازی، سرویس و تعمیرات تجهیزات مکانیکی بارگیرخانه (شامل ۳ دستگاه پکر هشت شیر به همراه تجهیزات مربوطه شامل نوار نقاله ها، بین ها، الواتورها و بگ فیلترها و تجهیزات ایر اسلاید خروجی سیلوهای سیمان، سایر تجهیزات مربوطه و دستگاه جمبوغ پرکن کیسه و وینچ های مربوطه، جمعاً ۷۵۰ هزار تن سیمان تحویلی در سال (۶۲۵۰۰ تن ماهیانه) مبلغ (.....) ریال برآورد می گردد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

تبصره ۱۰ : بسته بندی و بارگیری سیمان در سه شیفت کاری ۱۲ ساعته (گردشی) بصورت مستمر (حتی در روز های تعطیل بنا به درخواست کارفرما) در سه خط بارگیری کیسه ای صورت می گیرد و پیمانکار با علم به این مهم اقدام به عقد قرارداد نموده است.

ماده ۳- نحوه پرداخت :

مبلغ قرارداد به شرح زیر به پیمانکار پرداخت میگردد :

۳-۱- از مبلغ کل قرارداد ۱۰٪ آن به عنوان پیش پرداخت جهت تقویت بنیه پیمانکار در قبال ضمانتنامه مورد تایید کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد. این مبلغ به مرور از محل صورت وضعیت های پیمانکار در طول مدت قرارداد مستهلک خواهد گردید.

۳-۲- باقی مانده مبلغ قرارداد بر مبنای صورت وضعیت ماهانه پیمانکار ظرف ۳۰ روز پس از تایید کارفرما و کسر کسورات قانونی در وجه پیمانکار به شماره حساب بانک شعبه به نام شرکت پرداخت می گردد.

تبصره ۱۱ : پیمانکار موظف است همراه با صورت وضعیت هر ماه ، فیش حقوقی به همراه لیست پرداخت حقوق (طبق صورتحساب بانک) و به همراه لیست پرداختی به سازمان تامین اجتماعی ممهور به مهر سازمان جهت پرسنل خود را (مربوط به ماه قبل) تهیه و به کارفرما ارائه نماید .

تبصره ۱۲ : کارفرما پس از تایید صورت وضعیت و کسر کسورات قانونی پس از اطمینان از پرداخت حقوق همان ماه توسط پیمانکار ، مبلغ محاسبه شده را به پیمانکار پرداخت می نماید .

۳-۳- پیمانکار موظف است لیست فیش حقوقی پرسنل خود را پس از امضاء پرسنل پیمانکار (به منظور نداشتن اعتراض) و تایید ناظر به امور مالی و اداری کارخانه کارفرما تحویل نماید .

ماده ۴ - کسورات قانونی :

۴-۱- مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر صورت وضعیت تأیید شده پیمانکار ، ۵٪ بابت علی الحساب سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که استرداد سپرده مذکور به همراه مبلغ آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود .

۴-۲- پیمانکار در زمان عقد قرارداد تضمینی به ارزش ۱۰٪ مبلغ قرارداد را بصورت چک شرکتی بعنوان سپرده حسن انجام کار تحویل کارفرما می نماید . تضمین مذکور ظرف ۲ ماه پس از پایان مدت قرارداد و در صورت رضایت کارفرما و ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی به پیمانکار مسترد خواهد شد .

۴-۳- با لحاظ مفاد ماده ۳۸ قانون بیمه ، آخرین صورت وضعیت پیمانکار پس از ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی پرداخت خواهد شد .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

ماده ۵ - تضمین حسن انجام تعهدات :

پیمانکار موظف است در زمان عقد قرارداد تضمین مورد تایید کارفرما را به ارزش ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات قراردادی و تضمین پیش پرداخت به کارفرما ارائه نماید که پس از خاتمه قرارداد و در صورت رضایت کارفرما و فقدان مطالبه به پیمانکار مسترد خواهد شد .

ماده ۶ - مدت قرارداد :

مدت قرارداد یکسال از تاریخ لغایت می باشد . پیمانکار متعهد می گردد در صورت لزوم، به درخواست کارفرما حداقل تا یک ماه پس از انقضای قرارداد تا تعیین پیمانکار جدید با شرایط قبل به همکاری خود ادامه دهد.

تبصره ۱۳ : کارفرما می تواند مدت زمان قرارداد را با اعلام کتبی حداقل یک ماه قبل از پایان مدت قرارداد ، تا سقف ۲۵٪ بدون تغییر در سایر شرایط قرارداد افزایش دهد .

ماده ۷ - تعهدات پیمانکار و جرائم :

۷-۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع قرارداد چارت سازمانی خود که شامل سرپرست مکانیک ، و مسئول ایمنی و نماینده تام الاختیار پیمانکار و پرسنل را به کارفرما معرفی و به تائید کارفرما برساند .

۷-۲- در صورتیکه بنا به هر دلیل پیمانکار نیاز به تغییر یا جذب پرسنل متخصص داشته باشد در این صورت بایستی قبل از بکارگیری صلاحیت فرد یا افراد مورد نظر را به تایید کارفرما برساند .

تبصره ۱۴ : استفاده همزمان کارکنان پیمانکار برای ارائه چند خدمات در صورت برخورداری از صلاحیت کار با تائید ناظر کارفرما بلامانع میباشد .

۷-۳- پیمانکار موظف است تعداد نفرات مورد نیاز جهت انجام صحیح موضوع قرارداد بالاخص در زمان افزایش حجم کار را به خدمت گیرد و داشتن قراردادهای مشابه با سایر شرکت ها نباید خللی در روند کاری کارفرما ایجاد نماید و چنانچه در حین انجام قرارداد در اثر عدم رعایت چارت سازمانی پیمانکار راندمان تحویل کاهش یابد ، کارفرما مختار است که با نظر واحد نظارت و تائید مدیریت شرکت علاوه بر دریافت خسارت کسر بسته بندی و بارگیری از مقدار مذکور در این قرارداد و یا در موارد افزایش تناژ اعلامی مطابق قرارداد ، جریمه ای معادل ۱۰٪ صورت وضعیت ماهانه در حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید .

۷-۴- نظافت بارگیرخانه های موضوع قرارداد بطور کامل شامل کلیه طبقات بارگیرخانه خط یک و دو و سه تا همکف و از خروجی سیلوهای سیمان و هر یک از دستگاهها و ماشین آلات به ویژه بگ فیلترها ، روتاری ها ، سرندها و نوار نقاله ها و جمع آوری کلیه سیمان های ضایعاتی خط یک و دو و سه و ریختن آن به پاشنه های الواتور خط بعهد پیمانکار خواهد بود . در صورت نارضایتی ناظر کارفرما از اوضاع نظافت ، کارفرما مجاز است پس از درخواست ناظر و تائید ناظر عالی ، جریمه ای معادل ۳٪ از صورت وضعیت ماهانه پیمانکار کسر نماید .

**"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"**

۵-۷- انجام کامل کلیه عملیات مورد نیاز جهت سرویس و نگهداری و تعمیرات کلی مکانیکال ماشین آلات بارگیرخانه (بجز خرید قطعات مورد نیاز و خدمات برق و کنترل) در بارگیرخانه سیمان کیسه ای و دستگاه جمبویگ کیسه در زمانهای اعلام شده توسط کارفرما در طول مدت شبانه روز خصوصا در زمان توقف ماشین آلات و روزهای جمعه و تعطیلات بر عهده پیمانکار است .

۶-۷- سرویس ، نگهداری و تعمیرات کلی مکانیکال ، بهره برداری بهینه از کلیه دستگاهها و کنترل و بررسی راندمان مناسب و بهتر آنها از قبیل فنها ، بلوئرها ، فیلترها ، ایراسلایدها، نوار نقاله ها بعهدہ پیمانکار است و در صورت عدم کارکرد مناسب تجهیزات جهت بارگیری مسئولیت آن بعهدہ پیمانکار است و کارفرما مختار است با درخواست ناظر و تائید ناظر عالی ، خسارات وارده ی ناشی از قصور پیمانکار را معادل ۵٪ از صورت وضعیت های ماهانه پیمانکار کسر نماید .

۷-۷- تنظیم اوزان کیسه ها بر اساس الزامات استاندارد بوده و می بایست بر طبق فرم کارفرما حداقل هر شیف دو بار کیسه ها وزن کشی رندوم شوند و چنانچه پیمانکار در شمارش پاکتهای روی تریلی اشتباه نماید ، در این صورت جریمه ای معادل تعداد کیسه های خارج از وزن استاندارد را محاسبه و از پرداختی های پیمانکار کسر می گردد .

۸-۷- پیمانکار موظف است عملکرد صحیح دستگاههای تاریخ زن را کنترل نموده و در صورت عدم درج تاریخ تولید روی پاکت سیمان پیمانکار مسئول پرداخت جریمه به کارفرما بشرح بند فوق خواهد بود .
تبصره ۱۵ : پیمانکارموظف به انجام صحیح موضوع قرارداد میباشد که در صورت ایجاد پارگی و ضایعات غیرقابل قبول (بیش از ۲٪ کاغذی و ۵٪/۰.۰۵ پاکت P.P) از سوی پیمانکار در کیسه های بارگیری شده ، نه تنها اجرت بارگیری و کیسه چینی کیسه های مذکور در وجه پیمانکار تادیه و محاسبه نخواهد شد ، بلکه به ازاء هر کیسه ضایعاتی ایجاد شده بمیزان بهای روز پاکت خریداری شده به اضافه ۲۰٪ بعنوان ضرر و زیان وارده با تائید ناظرین قرارداد از صورت وضعیت های ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد .

۹-۷- در صورتیکه ایجاد ضایعات و پارگی بیش از ۲٪ در پاکتهای سیمان کاغذی و ۵٪/۰.۰۵ پاکت P.P تحویلی به جهت بارگیری و کیسه زنی با تائید ناظرین قرارداد ناشی از عملکرد پیمانکار نباشد و بدلیل عواملی همچون نامرغوب بودن جنس کاغذ و یا نامناسب بودن چسب درب پاکتها و یا سایر موارد باشد ، موضوع با ذکر معایب مربوطه صورتجلسه شده و به فروشنده پاکتهای مربوطه اعلان می گردد . بدیهی است در این صورت وجهی بابت خسارت از صورت وضعیت های پیمانکار کسر نخواهد شد .

۱۰-۷- پیمانکار موظف به استفاده صحیح و درست از ماشین آلات و دستگاههای در اختیار قرارداده شده به جهت انجام موضوع قرارداد است که در صورت بروز هر گونه نقص فنی و الکترونیکی غیر متعارف و یا موارد ایجاد شده ناشی از استفاده نامناسب پیمانکار و یا هر یک از پرسنل وی از هر یک از دستگاهها و ماشین آلات بارگیرخانه ها به تشخیص کارفرما ، کلیه هزینه های تهیه قطعات و لوازم و دستگاهها و تجهیزات مربوطه به حساب پیمانکار منظور و از هر گونه مطالبات پیمانکار در نزد کارفرما کسر خواهد شد . بنابراین به



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

جهت جلوگیری از ایجاد موارد مطروحه ، پیمانکار موظف خواهد بود تا ضمن دادن آموزشهای لازم به کلیه کارگران خود نحوه استفاده صحیح از کلیه ماشین آلات مربوطه را به پرسنل خود یادآوری نماید که در غیر اینصورت کارفرما مطابق بند ۶-۷ عمل خواهد نمود .

۷-۱۱- انجام عملیات بارگیری موضوع قرارداد توسط پیمانکار انجام خواهد بود .

۷-۱۲- میزان بارگیری هر ماشین میبایستی از سوی پیمانکار مطابق با حواله دایره فروش باشد . لذا هر گونه کسری و یا اضافه در تعداد پاکت و یا تناژ بارگیری شده بعهد پیمانکار است و در صورت بروز هر گونه تخلف از سوی پیمانکار مطابق بند ۷-۷ عمل خواهد شد .

۷-۱۳- در طول مدت قرارداد ، افراد کیسه زن نمی بایستی بدون موافقت کارفرما توسط پیمانکار تغییر پیدا کنند .

۷-۱۴- پیمانکار موظف به حضور بموقع کارگران خود در محل کار به جهت انجام موضع قرارداد میباشد در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به جایگزینی نیروهای مورد نیاز اقدام و هزینه مربوطه به اضافه ۲۵٪ هزینه بالاسری را از اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید .

۷-۱۵- تهیه و تامین کلیه وسایل و ابزار کار (اعم از تیفور ، موتور جوش و ...) مورد نیاز به جهت نظافت ، نگهداری و سرویس کلیه دپارتمانهای موضوع قرارداد از هر لحاظ و به هر میزان بعهد پیمانکار می باشد .

۷-۱۶- در صورت عدم استفاده بهینه پیمانکار از امکانات و تجهیزات و ماشین آلات بارگیرخانه ها و یا توقفات مربوط به پیمانکار ، اعتصاب پرسنل پیمانکار و یا کمبود نیروی انسانی به منظور انجام موضوع قرارداد و یا مقدار اعلامی اضافی بعدی با رعایت شرایط این قرارداد ، به ازاء هر تن سیمان بارگیری نشده بدلیل قصور پیمانکار ، به میزان ۲۰٪ قیمت هر تن بارگیری ذکر شده در ماده ۲ به حساب بدهی پیمانکار منظور می گردد .

۷-۱۷- چنانچه بنا به تأیید ناظر قرارداد ، بارگیری اضافه بر حواله از سوی پیمانکار صورت گیرد ، در این صورت ، ضمن برگشت کامیون و تخلیه بار اضافی در مرحله اول اخطار و در صورت تکرار ، به ازاء هر کیسه اضافی بارگیری شده براساس مبلغ روز سیمان پاکتی به اضافه ۲۰٪ بعنوان جریمه به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد شد .

۷-۱۸- تامین سرویس ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار در حد عرف به مقاصد فریمان، تربت جام، روستای ابدال آباد و نصر آباد در تعهد کارفرما می باشد.

۷-۱۹- در صورت تصمیم به امحای کیسه های ضایعاتی از طرف کارفرما ، در پایان هر دوره این امر با حضور ناظر بهره برداری و نماینده انتظامات کارفرما و نماینده ایمنی و نماینده امور مالی کارفرما طی صورتجلسه ای توسط پیمانکار صورت خواهد گرفت .

۷-۲۰- پیمانکار موظف است تمامی قطعات و تجهیزات مورد نیاز جهت تعمیرات کلی ماشین آلات موجود در موضوع قرارداد را با اعلام کتبی و حداقل ۷۲ ساعت قبل از نیاز به بکارگیری آنها از کارفرما درخواست



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

نماید و ناظر کارفرما طبق روال اداری موجود کالای مورد نظر را از انبار مرکزی دریافت و به پیمانکار تحویل می دهد .

- ۷-۲۱- پیمانکار متعهد به ارائه گواهی نامه صلاحیت ایمنی از اداره کار در زمان عقد قرارداد می باشد .
- ۷-۲۲- ماشین آلات جهت حمل قطعات و تجهیزات جهت انجام تعمیرات پس از تایید ناظر قرارداد به عهده کارفرما ولی بارگیری و تخلیه و انجام تعمیرات و یا سرویس بعهدده پیمانکار می باشد .
- ۷-۲۳- پیمانکار موظف است کلیه تجهیزات و قطعاتی که طبق نظر نماینده کارفرما قابلیت تعمیر دارند را تعمیر و مجدداً استفاده نماید .
- ۷-۲۴- کارفرما لوازم حفاظت فردی متناسب با شغل کارکنان پیمانکار را تهیه و بصورت دوره ای و به موقع در اختیار آنها قرار خواهد داد .
- ۷-۲۵- استفاده کارکنان از لباس کار مرتب و هم شکل مورد تایید HSE کارخانه الزامی است .
- ۷-۲۶- پیمانکار موظف است فردی را بعنوان رابط به واحد HSE معرفی کند .
- ۷-۲۷- پیمانکار موظف است در خصوص معاینات دوره ای کارکنان خود و نیز تاییدیه سلامت آنها اقدام و آن را به واحد HSE کارخانه اعلام نماید .
- ۷-۲۸- پیمانکار موظف است کلاس های آموزش ایمنی ، بهداشت و زیست محیطی را برای کلیه کارکنان خود برگزار و مدارک را به واحد HSE کارخانه تحویل دهد .
- ۷-۲۹- رعایت کلیه مقررات ایمنی و زیست محیطی (پیشگیری از آلودگی محیط زیست ، پاک نگه داشتن محیط و ...) تعیین شده در کارخانه کارفرما ، توسط پیمانکار و پرسنل وی الزامی است .
- ۷-۳۰- پیمانکار موظف و متعهد است کلیه خدمات موضوع قرارداد را به نحو احسن و بر مبنای برنامه و دستورات تدوین و ارائه شده انجام داده و از انجام هر اقدام و عملی که مغایر با نظرات کارفرما و ناظر آن باشد ، اجتناب ورزد .
- ۷-۳۱- در صورت رعایت نکردن موارد فوق توسط پیمانکار ، کارفرما می تواند با درخواست واحد HSE تا میزان ۵٪ از صورت وضعیت های پیمانکار تا رعایت کامل موارد اعلامی کسر نماید .
- ۷-۳۲- در راستای حفظ محیط زیست ، پیمانکار موظف به بازدید مستمر از کلیه قسمتهای دپارتمان ، خصوصاً " فیلترها میباشد و در صورت نشر غبار بیش از حد به محیط به علت مشکل تجهیزات ، به اطلاع واحد نظارت رسانده و با هماهنگی و تامین قطعه و یا قطعات مورد نیاز ، در اسرع وقت مشکل را رفع نماید .
- ۷-۳۳- پیمانکار در قبال هر گونه آلودگی زیست محیطی ایجاد شده توسط پرسنل خود (در محل کار و یا اسکان و ...) مسئول بوده و موظف به رفع آن میباشد و در غیر اینصورت مطابق ضوابط کارخانه اقدام خواهد شد .
- ۷-۳۴- تامین مواد و مصالح مصرفی از قبیل هوا، گاز، صفحه سنگ و برش، وایر برس و الکتروود و موارد مصرفی غیره (به تشخیص ناظر) به عهده پیمانکار می باشد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

ماده ۸ - تعهدات کارفرما :

- ۸-۱- کارفرما موظف است ظرف مدت ۳۰ روز پس از تحویل صورت وضعیت تایید شده نسبت به پرداخت آن اقدام نماید .
- ۸-۲- تامین قطعات یدکی و روانکارها برای انجام تعمیرات به عهده کارفرما خواهد بود .
- ۸-۳- تهیه و تامین کیسه های خالی سیمان و قطعات مورد نیاز جهت سرویس ، نگهداری و تعمیرات کلی جهت انجام موضوع قرارداد از محل انبار مرکزی کارفرما تا نقطه صفر و تامین آب مورد نیاز پیمانکار بعهدہ کارفرما میباشد .
- ۸-۴- کارفرما محلی را در بارگیرخانه با امکانات موجود در اختیار پرسنل پیمانکار قرار میدهد و پیمانکار موظف است در پایان قرارداد به همان صورت اولیه به کارفرما تحویل نماید . و اگر به آن محل و امکانات خسارتی وارد شود باید آنها را جبران کند .
- ۸-۵- تامین آب شرب ، وسایل سردکننده (کولر) و مواد بهداشتی شامل مایع دستشویی ، در تعهدات کارفرماست .
- ۸-۶- کارفرما موظف است در صورت بروز حادثه برای هر یک از پرسنل پیمانکار از محل بارگیرخانه تا بهداشت و در صورت نیاز اعزام به درمانگاه همکاری نماید .
- ۸-۷- کارفرما موظف است تانکر آب جهت شستشوی محوطه و یا آبپاشی بارگیرخانه در اختیار پیمانکار قرار دهد .
- ۸-۸- تامین غذا گرم در حد عرف ، ایاب و ذهاب و لباس کار و لوازم ایمنی در تعهد کارفرما می باشد.
- ۸-۹- تامین سرویس ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار در حد عرف به مقاصد فریمان، تربت جام، روستای ابدال آباد و نصر آباد در تعهد کارفرما می باشد.
- ۸-۱۰- هزینه انجام معاینات دوره ای جدول الف و تهیه تجهیزات حفاظت فردی پرسنل پیمانکار جدول ب (پیوست شماره ۳) بر عهده کارفرما می باشد.

ماده ۹- ساعات کار :

پیمانکار موظف است برای سه خط بارگیرخانه ، به صورت سه شیفت ۱۲ ساعته چرخشی پرسنل خود را بکار گرفته و عملیات بارگیری و ارائه خدمات مطابق تعهدات را انجام نماید . در صورت درخواست کارفرما جهت ارائه خدمات بارگیری ، پیمانکار موظف است خدمات ارائه نماید و در هنگام تعویض شیفت و نیز برای صرف غذا به نحوی برنامه ریزی نماید ، که خللی در روند بسته بندی و بارگیری صورت نگیرد (در هنگام تعویض شیفت ها ، شیفت جدید حداقل ۳۰ دقیقه قبل از اتمام شیفت قبل در محل بارگیرخانه حضور یابند تا بصورت هم پوشانی شده و بدون هیچ وقفه ای عملیات بارگیری ادامه یابد) و در صورت عدم هم پوشانی به ازای هر ۱۰ دقیقه تاخیر ، ۳۰ دقیقه توقف بعنوان جریمه مطابق بند ۷-۱۶ در صورت وضعیت پیمانکار منظور خواهد شد .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

تبصره ۱۶ : پیمانکار موظف است در پایان ساعات کاری هر روز (اعم از روزهای تعطیل و جمعه) کلیه عملیات تعمیراتی لازم بر روی پکرها و سایر دیوارتمان های مرتبط واحد بارگیرخانه بنابر وظایف و تشخیص خود را انجام دهد . به نحوی که در طول مدت کاری هیچ پکری به علت نقص فنی متوقف نباشد . در صورت قصور پیمانکار در انجام این امر ، کارفرما خسارت وارده را بر اساس بند ۱۶-۷ از صورت وضعیت های پیمانکار کسر نماید .

ماده ۱۰- سایر شرایط :

۱-۱۰- تهیه و تامین کلیه ابزار و وسایل و تجهیزات (پیوست شماره ۲) و نیروی کار مورد نیاز با پرداخت کلیه حقوق و مزایای آنان طبق قانون از هر لحاظ و به هر میزان از جمله محل اسکان کارکنان پیمانکار و سایر موارد مربوطه جهت انجام کامل موضوع قرارداد بعهد پیمانکار است .

۲-۱۰- کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به استهلاک یا عیب و نقص حادث شده در هر یک از ابزار و وسایل کار پیمانکار را نداشته و تعمیر و جایگزینی هر یک از ابزار و وسایل مزبور بعهد پیمانکار است .

۳-۱۰- پیمانکار موظف است توسط پرسنل استخدامی خود نسبت به انجام کلیه عملیات خدمات موضوع قرارداد اقدام نماید و حق واگذاری هیچ یک از عملیات فوق را جزئا" و یا کلا" و تحت هیچ عنوان و شرایط به دیگری را نخواهد داشت .

۴-۱۰- پیمانکار متعهد میشود که قوانین نظام جمهوری اسلامی ایران را در مورد کلیه کارکنان خود رعایت نماید ، همچنین پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به تبعیت از ضوابط و مقررات داخلی کارفرما در طول مدت قرارداد میباشد . شایان ذکر است پیمانکار موظف به اجرای ماده ۷ دستور العمل اجرائی طرح طبقه بندی مشاغل در مورد کلیه کارکنان خود نیز میباشد .

۵-۱۰- با عنایت به احکام مقرر در مواد ۹۱ و ۹۵ قانون کار ، پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه ضوابط HSE و مسائل حفاظت و ایمنی همچون استفاده از لباس کار و ماسک و کلاه ایمنی و ... در طول مدت قرارداد میباشد که در صورت بروز هر گونه حادثه احتمالی برای پیمانکار و هر یک از پرسنل وی کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت . شایان ذکر است تهیه و تامین لباس کار و کلیه لوازم ایمنی مورد نیاز پرسنل پیمانکار در حد عرف بعهد و هزینه کارفرما است و کارکنان پیمانکار میبایست از لباس کارهایی که نام آن پیمانکاری در پشت لباس کارهای آنها حک شده باشد ، استفاده نمایند در غیر اینصورت بازرسی کارخانه کارفرما از تردد کارکنان پیمانکار در محل موضوع قرارداد ممانعت بعمل خواهد آورد .

۶-۱۰- کارفرما مجاز خواهد بود تا در طول مدت قرارداد بنا به تشخیص خود و یا در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی پیمانکار ، قرارداد را فسخ و با پیمانکار پس از کسر هر گونه خسارات احتمالی ناشی از عدم انجام مناسب کار و هر گونه کسورات قانونی و عوارض تسویه حساب نماید .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

۷-۱۰- پیمانکار موظف است ترکیب سازمان کاری خود را از نظر کمی و کیفی و تخصصی به نحوی برنامه ریزی و به تصویب کارفرما برساند که توانائی انجام وظایف مدیریتی و کنترل و هدایت عملیات و بازدید و نظارت بر کار دستگاهها و عیبا یابی و پیشگیری بموقع از خرابی دستگاهها و قطعات متعلقه آن و تجهیزات مربوطه را در محدوده های بارگیرخانه های موضوع قرارداد داشته باشد .

۸-۱۰- با رعایت بند ۷-۱ ، پیمانکار موظف است چارت سازمانی خود را تدوین و براساس آن کارکنان خود را به کارفرما و ناظر معرفی نماید و با تایید صلاحیت تخصصی و اخلاقی آنان از طرف کارفرما نسبت بکارگیری آنان جهت انجام هر یک از تعهدات خود اقدام نماید . بدیهی است و با تایید صلاحیت تخصصی و اخلاقی آنان از طرف کارفرما نسبت بکارگیری آنان جهت انجام هر یک از تعهدات خود اقدام نماید . بدیهی است تصویب سازمان کاری و نحوه عمل کارکنان پیمانکار و حاصل انجام کار مجموعه سازمان کاری پیمانکار در طول مدت قرارداد ارزیابی و چنانچه کارفرما رفتار خلاف شئون و یا عدم توانایی مجموعه سازمان پیمانکار مشاهده نماید ، مراتب را به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار حسب مورد متعهد به تعیین جانشین پرسنل صالح و یا رفع اشکال و جلب نظر کارفرما ظرف یک هفته خواهد بود .

۹-۱۰- چنانچه پیمانکار یا هر یک از کارکنان وی بعلت عملکرد نامطلوب موجبات بروز خساراتی برای تجهیزات موجود در بارگیرخانه های موضوع قرارداد و موجب توقف در انجام بارگیری را فراهم آورند ، مسئول جبران آن میباشد که میزان خسارت وارده ، توسط کارشناسان کارفرما و ناظرین قرارداد تعیین و پیمانکار ملزم به تادیه کلیه خسارات مذکور میباشد و این خسارات از اولین صورت وضعیت و یا در صورت عدم کفایت ، از سپرده حسن انجام کار و یا سایر تضامین و اموال پیمانکار کسر و وصول می گردد .

۱۰-۱۰- پیمانکار موظف است در انتخاب کارکنان در قسمت بارگیرخانه صلاحیتهای لازم و تواناییهای لازم در کار را در نظر گرفته و آن را احراز نماید بنحوی که با کنترل و نظارت بر کار آنان ، موجبات بی صلاحیتی در کار و اعمال خلاف شئون (اعم از اخلاقی و رفتاری ، دخالت در امور خارج از حیطه وظائف و اقدام به سوء استفاده های مالی که باعث حیف و میل و خرابی قطعات و اموال و وسائل میگردد و سایر بی مبالاتی ها و اعمال خلاف شرع و قوانین و موازین و آئین نامه های جاری) در شرکت بوجود نیاید .

۱۱-۱۰- در صورت مشاهده هر یک از موارد فوق و بطور کلی ارتکاب ، تخلف و یا عدم رعایت مقررات انضباطی کارگاه یا قصور و مسامحه از ناحیه کارکنان پیمانکار و یا هر گونه اقدام دیگری اعم از فعل یا ترک فعل کارکنان پیمانکار که جنبه حقوقی آنها موجب کیفری و انضباطی داشته باشد ، در این صورت مسئولیت پاسخگوئی در مقابل مراجع قضائی و جبران کلیه خسارت وارده به کارفرما یا سایر اشخاص و مسئولیتهای حقوقی آنها بعهد پیمانکار خواهد بود .

۱۲-۱۰- پیمانکار ملزم به اقدامات و بررسیهای لازم در مورد ساده کردن کار و بهینه سازی سیستم بارگیرخانه های موضوع قرارداد است و هرگونه تغییرات در سیستم و روش اجرائی کار را بایستی قبلاً با



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

کارفرما و ناظرین هماهنگ نمایند و در صورت دستیابی به طرح و برنامه جدید و مثمر ثمر که مورد تایید کارفرما باشد ، مورد تشویق قرار خواهد گرفت .

۱۳-۱۰- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید .

۱۴-۱۰- کلیه امکانات و تاسیسات و تجهیزات موجود در بارگیرخانه ها با ذکر کیفیت و مشخصات ، بطور سالم به پیمانکار تحویل می گردد و پیمانکار موظف است کلیه وسائل موجود و هر گونه تسهیلات جدید در طول مدت قرارداد را به نحو مطلوب ، سرویس و نگهداری و پس از اتمام مدت قرارداد بطور سالم عودت و تحویل نماید .

۱۵-۱۰- پیمانکار باید لیست اسامی کارکنان خود را جهت کنترل و شناسائی و صدور مجوز ورود و خروج آنان به واحد اداری کارفرما ارائه نماید .

۱۶-۱۰- پیمانکار حق بکارگیری افراد معتاد ، داری سوء پیشینه و زیر ۱۸ سال سن و اتباع خارجی بدون مجوز کار را ندارد .

۱۷-۱۰- پیمانکار موظف به انعقاد قرارداد بیمه حوادث و پوشش موضوع قرارداد (مسئولیت مدنی) از این حیث با یکی از شرکتهای بیمه گر به هزینه خود است . در غیر اینصورت ناظرین قرارداد از تأیید صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار خودداری خواهند نمود .

۱۸-۱۰- نماینده پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد روزانه در کلیه محلهای انجام موضوع قرارداد شخصا حضور فعال داشته باشد و همچنین حداقل هر هفته یکبار در جلسات هماهنگی حضور یابد ، در صورت عدم حضور نماینده پیمانکار به ازاء هر روز غیبت ، دو میلیون ریال بعنوان جریمه از صورت وضعیت ماهانه پیمانکار کسر می گردد .

۱۹-۱۰- پیمانکار در طول خطوط تولید بارگیرخانه های کارفرما باید نیروهای ثابت داشته باشد و در صورت تعویض نیرو حتما ناظر قرارداد را در جریان قرار دهد .

۲۰-۱۰- در هنگام بارگیری پاکتی از هر نوع در صورت ریزش سیمان بدلیل قصور و اهمال از جانب پیمانکار در ایجاد آلودگی محیط ، به هدر دادن سیمان و احیانا مشکلات احتمالی برای کامیونهای حمل سیمان ، کلیه هزینه های کیسه زنی و بارگیری سیمانهای ریخته شده و احیانا خسارت ماشینهای حمل سیمان بعهده پیمانکار خواهد بود که از محل ضمانت حسن اجرای قرارداد پیمانکار کسر می گردد .

۲۱-۱۰- پاکسازی مسیر حرکت سیمان از دریچه های خروجی سیلوا (بعلت جمع شدن کلوخه در پشت دریچه ها) تا خروجی پکرها بعهده پیمانکار است .

۲۲-۱۰- تایید صورت وضعیت از جانب کارفرما در پایان هر ماه منوط به ارسال کلیه گزارشهای لازم ضمن ارائه فیش حقوقی پرسنل پیمانکار ، لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه آنها و غیره از جانب پیمانکار برای کارفرما است .

۲۳-۱۰- مجموع جریمه های پیمانکار نباید از ۱۵٪ صورت وضعیت ماهانه بالاتر رود .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

- ۱۰-۲۴- نظارت و رفع مشکلات خروج سیمان از سیلوهای سیمان بعهدہ پیمانکار میباشد .
- ۱۰-۲۵- با توجه به موارد اشاره شده در فوق ، کلیه کارکنان پیمانکار می بایستی تحت پوشش بیمه مسئولیت مدنی یکی از شرکتهای بیمه ای (شامل پوششهای : ماموریتهای خارج از کارگاه ، اماکن وابسته به کارگاه مانند حمام ، رستوران ، سالن ورزشی ، ... پرداخت خسارت بدون رای دادگاه ، پرداخت هزینه های پزشکی طبق صورتحساب و بدون در نظر گرفتن تعرفه های دولتی ، پرداخت دیه به ارزش روز حداقل ۱ سال تا ۳ سال از تاریخ صدور بیمه نامه ، پرداخت غرامت به کارگران حادثه دیده از روز چهارم و حداکثر تا ۹۰ روز پرداخت خسارت بدنی به کارگران در حوادثی که مرتبط با کار اصلی آنها نبوده ، پرداخت تعداد دیات و ...) باشند و پیمانکار باید تصویر بیمه نامه مربوطه را به ناظر قرارداد واحد اداری کارفرما ارائه نماید .
- ۱۰-۲۶- پیمانکار باید توان مالی تامین حقوق کارکنان و سایر هزینه های این قرارداد را حداقل برای مدت ۱ ماه داشته باشد . همچنین موظف است فیش حقوقی ماهانه کارکنان تحت پوشش خود را طبق دستورالعمل های شورای کار و امور اجتماعی که حاوی حقوق و مزایا شامل حقوق پایه (مزد شغل و پایه سنوات) به میزان کارکرد عادی ، مبلغ اضافه کاری ، حق اولاد ، حق مسکن ، حق نوبتکاری ، حق شبکاری ، بن کارگری ، عیدی را به کارفرما ارائه نماید .
- ۱۰-۲۷- هر گونه پرداخت به پیمانکار منوط به ارائه تاییدیه پرداخت حقوق کلیه پرسنل شاغل پیمانکار در محل اجرای موضوع قرارداد برای ماه قبلی میباشد .
- ۱۰-۲۸- پیمانکار بایستی از نیروهای بومی منطقه استفاده نماید . لذا پیمانکار موظف است تا سقف ۷۰٪ از نیرو های خود را از پرسنل معرفی شده توسط کارفرما که سابقه قبلی در رشته های شغلی مشابه را دارند و بومی منطقه می باشند انتخاب نماید. این مهم شامل نیرو های مدیریتی و سرپرستی پیمانکار نمی گردد.
- ۱۰-۲۹- پیمانکار موظف است حداکثر تا ۲ هفته پس از دریافت نامه کتبی کارفرما مبنی بر انجام معاینات دوره ای ، نسبت به انجام معاینات دوره ای کارکنان خود مطابق جدول پیوست این قرارداد با هزینه کارفرما اقدام نموده و نتایج آزمایشات را به ناظر قرارداد ارائه نماید .
- ۱۰-۳۰- پیمانکار موظف است حقوق و مزایای کارکنان خود در هر ماه را حداکثر تا دهم ماه بعد پرداخت نماید و این موضوع ارتباطی با پرداخت صورت وضعیت از طرف کارفرما ندارد . در صورت تاخیر در پرداخت حقوق ماهیانه پرسنل پیمانکار ، کارفرما مجاز است بمیزان ۵٪ از صورت وضعیت ماه بعد پیمانکار را جریمه نماید . در صورت عدم پرداخت حق الزحمه کارکنان حداکثر تا تاریخ بیستم ماه بعد کارفرما (سیمان غرب آسیا) مجاز به پرداخت حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار بعلاوه ۱۵٪ هزینه بالاسری از محل مطالبات یا تضامین پیمانکار بر اساس و ماخذ آخرین فیش ماه گذشته کارکنان میباشد و پیمانکار نسبت به اصل پرداخت و میزان پرداختی به کارکنان حق هیچگونه اعتراضی نداشته و حق اعتراض خود را ساقط می نماید . بدیهی است در صورت کسر ۱۵٪ هزینه بالاسری ، مبلغ ۵٪ جریمه کسر نخواهد شد .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

- ۳۱-۱۰- کارفرما جهت پرسنل پیمانکار هر ۶ ماه لباس کار مناسب تهیه و بین آنها توزیع خواهد نمود. مشخصات لباس شامل فرم، رنگ و اندازه باید مورد تایید ناظر قرارداد و متمایز از سایر بخشها بوده، وضعیت ظاهری کارگران پیمانکار نیز بایستی مرتب و تمیز باشد.
- ۳۲-۱۰- حضور نیروهای تحت پوشش پیمانکار در سالنهای ورزشی یا سایر اماکن مشابه، منوط به موافقت کارفرما و پیمانکار میباشد.
- ۳۳-۱۰- پیمانکار اقرار می نماید که موضوع قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن بطور کامل اطلاع دارد و نسبت به اجرای هر کدام از تعهدات خود نمیتواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.
- ۳۴-۱۰- کلیه امکانات و تاسیسات و تجهیزات موجود در بارگیرخانه که با ذکر کیفیت و مشخصات به پیمانکار تحویل می گردد، پیمانکار موظف است از کلیه وسایل موجود و هرگونه تسهیلات جدید دیگر بعدی که در طول مدت قرارداد در اختیار او قرار میگیرد، به نحو احسن نگهداری نماید.
- ۳۵-۱۰- طی صورتجلسه ای کلیه وسایل مورد نیاز به پیمانکار تحویل می گردد، پیمانکار موظف است ساختمان و وسایل را در پایان قرار داد به همان صورت به کار فرما تحویل نماید و در صورتیکه خسارت و زبانی به هر ساختمان و وسایل تحویل شده وارد شود، کارفرما میتواند بدون مراجعه به مراجع قضایی و صرفا با تشخیص ناظر قرارداد که میزان آن را مشخص می نماید، آن ها را از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر می گردد.
- ۳۶-۱۰- پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود قرارداد انعقاد نماید و یک نسخه از قرارداد را در اختیار امور اداری کارفرما قرار دهد و در پایان قرارداد با آنها مطابق ضوابط قانون کار تسویه حساب کامل کرده و نسخه ای از آن را به امور اداری کار فرما ارائه نماید.
- ۳۷-۱۰- کارفرما جهت برنامه ریزی پیمانکار جهت بکارگیری نیروهای خود برنامه تحویل سیمان خود را بصورت ماهیانه با ضریب خطای ۲۰٪ به پیمانکار بصورت کتبی اعلام خواهد نمود.
- ۳۸-۱۰- در ابتدای قرارداد یک عدد تسمه جهت حمل به پیمانکار تحویل می گردد و در صورت مفقد یا پاره شدن، تهیه دوباره آن بعهد پیمانکار میباشد.
- ۳۹-۱۰- پیمانکار موظف است جهت حفظ و نگهداری ساختمان ها و سرویس بهداشتی بارگیرخانه ها یک نفر بکارگیری نماید.
- ۴۰-۱۰- یک دستگاه ترازوی دیجیتال جهت وزن کشی در ابتدای قرارداد به طور سالم تحویل پیمانکار می گردد و هزینه سرویس و تعمیر آن در طول مدت قرارداد به عهده پیمانکار میباشد.
- ۴۱-۱۰- پیمانکار موظف است سیستم ثبت حضور و غیاب در محل بارگیرخانه نصب نماید.
- ۴۲-۱۰- تهیه امکانات اعم از موکت، سماور، وسایل چای و گرم کننده و کلمن و ... جزء تعهدات پیمانکار میباشد.



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

- ۴۳-۱۰- کارفرما مجاز است وسایل و امکانات رفاهی و ... را در صورتیکه پیمانکار در اختیار کارکنان نگذارد ، تهیه و بعلاوه ۱۵٪ هزینه بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید .
- ۴۴-۱۰- پیمانکار می تواند حداکثر ۱۰٪ از کارکنان موجود را با هماهنگی کارفرما تغییر دهد .
- ۴۵-۱۰- در صورت مغایرت وزنی بر اساس تعداد پاکات و وزن درج شده در برگ باسکول ، وزن درج شده در برگ باسکول ملاک بررسی صورت وضعیت های پیمانکار خواهد بود.
- ۴۶-۱۰- پیمانکار موظف است یک نسخه از صورت وضعیت خود را براساس لیستهای تهیه شده تسلیم کارفرما نماید. (هر صورت وضعیت شامل لیست کامل کلیه کامیونهایی را که بارگیری نموده ، تعداد پاکات و وزن باسکول ، هر روز تهیه شده و به تایید نماینده کارفرما و پیمانکار رسیده باشد).
- ۴۷-۱۰- پیمانکار موظف است قبل از شروع به بارگیری اقدام به آماده سازی دستگاهها (به خصوص در فصل زمستان) نموده به طوری که راس ساعت ۷ بامداد عملیات بارگیری آغاز می گردد .
- ۴۸-۱۰- نظر به اینکه برنامه افزایش تولید در تجهیزات بارگیرخانه کارخانه مجتمع سیمان غرب آسیا در دست اقدام می باشد که بر این اساس ظرفیت تولید سیمان پاکتی قابل افزایش خواهد بود. لذا پیمانکار باید توان کیسه گیری و بارگیری تا مقدار مورد نیاز کارفرما را با افزایش تعداد نفرات و شیفت های کاری بدون دریافت اخذ اضافه مهیا نماید.
- ۴۹-۱۰- پیمانکار متعهد به حمل پاکات از محل انبار کارفرما در هر روز و با وسیله نقلیه کارفرما ولی توسط پرسنل پیمانکار به بارگیرخانه می باشد.
- ۵۰-۱۰- هر گونه دریافت نقدی و یا غیر نقدی توسط پرسنل پیمانکار از هر شخص حقیقی یا حقوقی خارج از ضوابط ممنوع بوده و در صورت مشاهده فرد خاطی اخراج گردیده و ده درصد کارکرد همان روز پیمانکار از محل سپرده حسن انجام کار و یا سایر مطالبات و تضامین کسر خواهد شد.
- ۵۱-۱۰- نحوه بارگیری پاکات باید به گونه ای باشد که موجب اعتراض رانندگان حمل را در بر نداشته و به راحتی برای دستگاه نظارت قابل شمارش باشد.
- ۵۲-۱۰- پیمانکار موظف است برای تمام کارکنان خود قبل از شروع به کار گواهی عدم سوء سابقه، گواهی سلامت و کارت پایان خدمت معافیت در مورد مشمولین تهیه و به کارفرما ارائه نماید و از به کارگیری افراد فاقد شرایط قانونی جاری کشور برای انجام موضوع پیمان خودداری نماید.
- ۵۳-۱۰- پیمانکار مسئولیت تامین ایمنی و آموزش کارکنان خود را در رابطه با خدمات موضوع قرارداد عهده دارد و جبران هرگونه خسارت ناشی از عدم رعایت موارد مذکور به عهده پیمانکار می باشد.
- ۵۴-۱۰- پیمانکار موظف است هر گونه ضایعاتی را در محدوده دپارتمان جمع آوری و مجدداً به چرخه تولید و مصرف بازگرداند (عاری از هرگونه مواد اضافی از قبیل آهن آلات ...). در خصوص ضایعات سیمان جمع آوری شده پیمانکار موظف می باشد روزانه ضایعات سیمانی را حداقل ۳٪ تناژ تحویلی همان روز مطابق برگ باسکول و صورتجلسه تحویل نماینده



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

کارفرما در بارگیرخانه نماید. در غیر این صورت هزینه معادل سیمان ضایعاتی تحویل داده نشده مطابق عرف و فروش قیمت سیمان فله از محل مطاببات فروشنده کسر خواهد گردید.

۱۰-۵۵- پیمانکار موظف است لیست کلیه محموله های بارگیری شده را هر روز با مشخصات کامل و بر اساس فرم ارائه شده توسط کارفرما در پایان هر روز کاری به نماینده کارفرما ارائه تا پس از بررسی تایید و عودت داده شود و براساس لیست های تایید شده صورت وضعیت ماهانه خود را تنظیم نماید.

۱۰-۵۶- مرخصی پرسنل پیمانکار چه بصورت ساعتی و چه بصورت روزانه می بایست حتما به تایید نماینده و مدیر کارخانه کارفرما رسیده و سپس اقدام به جایگزینی پرسنل گردد.

۱۰-۵۷- پیمانکار موظف به رعایت سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی مطابق استاندارد OHSAS 18001 می باشد.

۱۰-۵۸- راندمان بارگیری سیمان کیسه ای برای تریلرکفی حداکثر ۲۵ دقیقه در صورت عدم وجود مشکل فنی در خط تولید ملاک عملکرد پیمانکار می باشد در غیر این صورت پیمانکار مشمول جرائم ماده ۱۳ قرارداد خواهد شد.

۱۰-۵۹- طبق جدول حداقل نیروی انسانی پیوست شماره یک قرارداد پیمانکار موظف به ارائه چارت ۳۵ نفره جهت اجرای قرارداد می باشد. در صورتی که مقادیر در تعهد تحویل سیمان پاکتی پیمانکار مطابق با قرارداد در سه شیفت کاری و سه پیکر افزایش و یا کاهش نماید (از تناژ ۲۳۴۳ تن سیمان پاکتی تحویل روزانه)، پیمانکار می تواند با هماهنگی کارفرما اقدام به کاهش و یا افزایش نیروی انسانی خود به تناسب افزایش و کاهش تناژ تحویلی روزانه مطابق برنامه ابلاغی از طرف کارفرما، بنماید به نحوی که هیچگونه خللی در کار تحویل دهی پاکت سیمان ایجاد نگردد. به هر صورت در هیچ شرایطی تعداد پرسنل پیمانکار از ۲۶ نفر کمتر نخواهد بود مگر به دستور کتبی کارفرما.

تبصره ۱۷- مبنای وزنی قرارداد (۷۵۰ هزار تن سالیانه) بر اساس ۳۲۰ روز کاری در سال و ماهیانه ۶۲۵۰۰ تن و روزانه ۲۳۴۳ تن می باشد.

۱۰-۵۹-۱- در صورت عدم بارگیری روزانه ، کارفرما می تواند نسبت به بکارگیری پرسنل پیمانکار در بخش های دیگر کارخانه به صورت موقت در کارهای مشابه تا رفع مشکل ایجاد شده اقدام نماید . بدیهی است در این صورت کارفرما ، حق الزحمه پیمانکار را بر اساس حداقل تناژ ذکر شده روزانه در ماده یک (۲۳۴۳ تن در روز) پرداخت خواهد نمود. بدیهی است پرداخت وجه به پیمانکار فقط زمانی صورت می پذیرد که توقف ایجاد شده خارج از قصور پیمانکار باشد.

۱۰-۵۹-۲- در صورت عدم بارگیری روزانه و عدم استفاده از پرسنل پیمانکار و تعطیلی کار توسط کارفرما با اعلام قبلی، کارفرما فقط ۶۷ درصد مبنای ۲۳۴۳ تن در روز (یعنی اجرت ۱۵۷۰ تن) اجرت بارگیری در یک روز پرداخت خواهد نمود . بدیهی است پرداخت وجه به پیمانکار فقط زمانی صورت می پذیرد که توقف ایجاد شده خارج از قصور پیمانکار باشد .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

۳-۵۹-۱۰- در صورت عدم رسیدن به تناژ بارگیری متوسط ماهیانه (۶۲۵۰۰ تن در ماه) خارج از قصور پیمانکار ، کارفرما تناژ ۶۲۵۰۰ تن در ماه را در محاسبات صورت وضعیت پیمانکار در همان ماه ملاک عمل قرار خواهد داد . بدیهی است پرداخت این وجه به پیمانکار فقط زمانی صورت می پذیرد که کسری تناژ تحویلی خارج از قصور پیمانکار باشد.

۴-۵۹-۱۰- در صورت افزایش میزان فروش کارفرما به میزان بالاتر از تناژ روزانه تکلیف شده به پیمانکار (۲۳۴۳ تن در روز)، پیمانکار متعهد به تحویل تناژ مورد نظر خواهد بود و به میزان تناژ اضافه تحویلی، مبلغ ذکر شده در ماده ۳ به پیمانکار بابت مازاد تناژ تحویلی پرداخت خواهد گردید و هزینه جداگانه در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۵-۵۹-۱۰- در صورت عدم رسیدن به تناژ بارگیری روزانه (۲۳۴۳ تن در روز) ناشی از قصور پیمانکار ، کارفرما فقط اجرت میزان تناژ تحویلی در همان روز را در محاسبات صورت وضعیت پیمانکار ملاک عمل قرار خواهد داد و به ازای هر میزان کسری تناژ روزانه ناشی از قصور پیمانکار میزان ۱۰٪ ارزش ریالی اجرت تناژ تحویل داده نشده در همان روز از مبلغ صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

ماده ۱۱- ناظر :

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است ، توسط رئیس کارخانه بعنوان نظارت عالی و مدیر واحد تولید بعنوان ناظر مقیم صورت می گیرد و کلیه نقطه نظرات و ابلاغ های کتبی نامبردگان به نمایندگی از کارفرما برای پیمانکار لازم الاجراء است .

ماده ۱۲- حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف ، طرفین ابتدا اختلاف خود را از طریق مذاکره حل و فصل خواهند نمود ، و در صورت عدم حل و فصل اختلاف ظرف یکماه از زمان درخواست متقاضی ، اختلاف از طریق محاکم قضائی پیگیری خواهد شد .

ماده ۱۳- فسخ :

۱-۱۳- در صورتیکه پیمانکار در طول مدت قرارداد نسبت به انجام به موقع و دقیق تعهدات قرارداد عمل ننماید و دلیل موجهی که مورد قبول کارفرما باشد ارائه ندهد کارفرما مجاز به فسخ قرارداد می باشد و می تواند بدون انجام تشریفات نسبت به وصول هزینه ها و خسارات وارده از محل سپرده حسن انجام کار و تضمین ها و مطالبات پیمانکار اقدام نماید . ضمناً کارفرما در صورت عدم نیاز به خدمات پیمانکار می تواند با اخطار یک ماهه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۲-۱۳- سایر مواردی که منجر به فسخ قرارداد میگردد عبارت است از:

تخلف پیمانکار از هر یک از شروط مندرج در این قرارداد موجب اختیار فسخ کارفرما خواهد بود.

- هرگاه مشخص و محرز گردد پیمانکار برخلاف صلاح و صرفه کارفرما در انجام امور این قرارداد عمل نموده، از

جمله به نحوی موجب خسران و خسارتی به کارفرما در انجام موضوع قرارداد محرز گردد.

- تاخیر بیش از دو هفته در شروع به کار .



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

- رها ساختن محل کار بدون سرپرست یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی از مجتمع سیمان غرب آسیا
- انتقال کل قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز مجتمع سیمان غرب آسیا
- عدم توانایی مالی یا فنی برای ادامه کار
- انحلال شرکت پیمانکار
- ورشکستگی و یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود
- عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد
- عدم راندمان کافی پیمانکار در ساخت و تحویل به موقع تجهیزات ابلاغی توسط کارفرما در زمان تعیین شده
- کارفرما مختار خواهد بود در طول مدت قرارداد بنا به تغییر در برنامه فروش ، هر زمان که صلاح بداند قرارداد را بصورت یک طرفه با اعلام کتبی یک ماه قبل، فسخ نماید.

۳-۱۳- کارفرما می تواند در صورت عدم انجام بموقع و صحیح تعهدات توسط پیمانکار و عدم رضایت از عملکرد وی (بنا به تشخیص کارفرما) ، بدون رعایت هیچ تشریفات این قرارداد را بصورت یک جانبه فسخ و ضرر و زیان خود را از تضمین حسن انجام کار یا صورت وضعیت های پیمانکار یا سایر اموال وی اخذ و وصول نماید .

ماده ۱۴ - فورس ماژور :

در صورت بروز هر گونه موارد فورس ماژور و قوای قهریه طبیعی (همچون زلزله ، سیل ، طوفان و ...) که منجر به توقف انجام موضع قرارداد گردد ، قرارداد تا سه ماه بحالت تعلیق درآمده و پس از بازگشت بحالت عادی با توافق طرفین قرارداد ادامه خواهد یافت در غیراینصورت پس از مدت مذکور قرارداد فسخ خواهد شد و طرفین بایستی فوراً حسابهای فی مابین را تسویه نمایند .

ماده ۱۵ - نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۱۵ ماده، ۱۷ تبصره و در سه نسخه تنظیم و پس از امضاء طرفین مبادله گردید و هر سه نسخه دارای اعتبار واحد میباشند .

پیمانکار

..... شرکت

کارفرما

شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا



شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام)

شماره مناقصه : ۱۴۰۰/م/۱۰۲۹

تاریخ : ۱۴۰۰/۰۴/۲۸

"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

پیوست شماره یک : چارت سازمانی و تعداد پرسنل مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

پیوست شماره یک : چارت سازمانی و تعداد پرسنل مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد

حداقل نیروی پیش بینی شده در چارت سازمانی

جمع	پکر سه	پکر دو	پکر یک	
۹	۳	۳	۳	شیفت اول (۱۲ ساعته)
۹	۳	۳	۳	شیفت دوم (۱۲ ساعته)
۹	۳	۳	۳	شیفت سوم آف (۱۲ ساعته)

جمع	مسئول بهداشت و ایمنی	سرپرست کارگاه	سرشیفت (مکانیک)	نظافتچی	شیفت
۸	۱	۱	۱	۱	شیفت اول (۱۲ ساعته)
			۱	۱	شیفت دوم (۱۲ ساعته)
			۱	۱	شیفت سوم آف (۱۲ ساعته)
۳۵	جمع کل حداقل نفرات پیش بینی شده (نفر)				

توضیحات : در هر شرایطی پرسنل پیمانکار از ۲۶ نفر در ماه کاهش نخواهد یافت مگر به دستور کتبی کارفرما .



شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام)

شماره مناقصه : ۱۴۰۰/م/۱۰۲۹

تاریخ : ۱۴۰۰/۰۴/۲۸

"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

پیوست شماره دو : حداقل تجهیزات مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

پیوست شماره دو : حداقل تجهیزات مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد

ردیف	نام تجهیز	تعداد
۱	رکتیفایر جوشکاری	۵
۲	انواع چین بلاک	۳
۳	اتواع تیفور	۲
۴	سنگ فرز بزرگ	۳
۵	مینی سنگ	۳
۶	انواع جک لقمه ای	۳
۷	انوع جک دنده ای	۳
۸	کیسول هوا	۵
۹	کیسول گاز	۳
۱۰	ست هوا برش	۲
۱۱	رکتیفار CO2	۳
۱۲	زنجیر دو سر قلاب ۶ متری	۶
۱۳	انواع شگل	۶
۱۴	انواع سیم بکسل و تسمه	۶
۱۵	انواع آچار	۲ ست
۱۶	انواع جعبه ابزار با تجهیزات کامل	۲ ست
۱۷	کابل جوشکاری	۳۰۰ متر
۱۸	کابل سیار	۲۰۰ متر
۱۹	بیل و وسایل نظافت	۵ ست
۲۰	فرغون	۵ ست
۲۱	کانینر ۴۰ فوت	۱ دستگاه
۲۲	کانکس	۱ دستگاه
۲۳	شیلنگ فشار قوی ۲۰ بار	۱۰۰ متر

توضیحات :

- در صورت نیاز به ابزار آلات دیگر خارج از لیست فوق جهت انجام قرارداد پیمانکار ملزم به تهیه آن می باشد.



شرکت مجتمع سیمان غرب آسیا (سهامی عام)

شماره مناقصه : ۱۴۰۰/م/۱۰۲۹

تاریخ : ۱۴۰۰/۰۴/۲۸

"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

پیوست شماره ۳ : لیست معاینات دوره ای (بصورت سالیانه) و
تجهیزات حفاظت فردی پرسنل پیمانکار



"اسناد مناقصه عمومی برون سپاری تحویل سیمان بصورت پاکتی"

الف : معاینات دوره ای (بصورت سالیانه) شامل :

CBC-FBS-BUN-U/A-CRATININ-TG-LDL-HDL-LFT-URICACID-ESR-PSA

- ۱- آزمایشات خون و ادرار شامل
- ۲- ادیومتری کامل به روش کلینیکال
- ۳- اسپیرومتری کامل
- ۴- پتیومتری

ب : تجهیزات حفاظت فردی شامل :

ردیف	نام تجهیز	دوره توزیع
۱	لباس کار	شش ماهه
۲	کفش ایمنی (نگهبان درجه ۱)	شش ماهه
۳	ماسک پارچه ای سوپاپ دار	هفتگی
۴	گوشی ایرماف (مدل PELTOR)	سالیانه
۵	گوشی ایرپلاگ (مدل ELVEX)	دو ماهیانه
۶	مقنعه جوشکاری	ماهیانه
۷	دستکش بنایی (لاستیکی یا پارچه ای)	هفتگی
۸	بادگیر	سالیانه
۹	کلاه ایمنی	سالیانه

توضیحات :

- هزینه انجام معاینات دوره ای جدول الف و تهیه تجهیزات حفاظت فردی پرسنل پیمانکار جدول ب بر عهده کارفرما می باشد.